

INVITACIÓN PARA PARTICIPAR EN PROCESO DE CONTRATACIÓN INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL DECRETO 1075/2015

SE RECOMIENDA A LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN ESTE PROCESO DE CONTRATACIÓN, LEER CUIDADOSAMENTE EL PRESENTE DOCUMENTO CON EL FIN QUE LA PROPUESTA O COTIZACIÓN PRESENTADA CUMPLA CON TODOS LOS REQUISITOS AQUÍ ESTABLECIDOS.

Dirección y el teléfono en donde la entidad atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación, y donde los proponentes deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación.

Dirección: CALLE 95 CRA 27D ESQ. TELÉFONO 422-68-71 B/CIUDAD ALFONSO BONILLA ARAGÓN Cali (Valle del cauca)

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA SEDE PRINCIPAL Y SEDES ANEXAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL

MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

Régimen especial: Contratación inferior a 20 smmlv (Ley 715 de 2001, Decreto 1075 de 2015 Sección 3 y manual de contratación art. 5 numeral 5.2 PROCEDIMIENTO PARA CONTRATACIÓN DE 0 A 20 SMMLV).

La verificación de los requisitos habilitantes, se hará exclusivamente en relación con el proponente que ofrezca la mejor calidad en cuanto a los materiales a utilizar y el precio global unitario más bajo.

PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO

Desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución hasta el 29 de julio de 2022

FECHA LÍMITE EN LA CUAL LOS INTERESADOS DEBEN PRESENTAR SU OFERTA, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA.

El día 28 de junio de 2022 Hora 10:00 AM físicamente a la sede principal de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL.**

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.

La oferta debe informar sobre el valor total y la calidad del producto a suministrar, de acuerdo a las siguientes condiciones técnicas.



SEDE PRINCIPAL

Cambiar la llave de paso principal la cual es el ingreso del acueducto a la institución, ya que esta con fuga y votando mucha agua.

Instalar cielo falso en PVC blanco para un área de 12 metros cuadrados con estructura metálica en el bloque del fondo, ya que el que había anteriormente se lo llevo una fuerte tormenta, se encuentra en una zona alta para lo cual se aconseja alquilar andamios.

Reparar tubería que se encuentra porosa, ya que está causando filtración y a su vez deterioro en el cielo falso y paredes ubicado en el baño de niños primer piso. Para reparar y corregir la humedad y filtración causada por la batería sanitaria ubicada en el segundo piso, ya que estas fueron mal instaladas desde un principio, es necesario desinstalar el cielo falso en PVC y proceder a cambiar la tubería de la batería sanitaria y luego volver a instalar el cielo falso y así evitar daños mayores en paredes de los baños.

Realizar cambio de claves en 8 chapas de oficinas para mejorar su apertura y que solamente las llaves las tengan personal autorizado

Realizar cambio de clave especial pico de loro en una de las chapas de oficina para mejorar su apertura y que solamente las llaves las tengan personal autorizado

Realizar cambio de cilindro de una chapa.

Realizar reinstalación de una cerradura para darle seguridad a la oficina.

Realizar 5 copias de llaves para la apertura de las puertas.

Reparar chapa puerta principal rectificando guardas que tenían un desgaste generado por el uso frecuente, se realiza cambio de guardas y mantenimiento.

REPARAR VIGA DE AMARRE LADO FRENTE A LA INSTITUCION: se requiere Demoler 15 metros lineales de viga de amarre que se encuentra fracturada e insegura a su mismo tiempo fundirla y reparar malla eslabonada brindando mayor seguridad a la institución y se funde nuevamente dicha cantidad de metros dándole mayor consistencia al muro divisor.

Realizar reparación o instalación de kiosco o tienda estudiantil.

Reparar la estructura metálica, retirando los tramos corridos por el óxido y reforzando con ángulos de hierro para mayor estabilidad. Se requiere Instalar general con estructura metálica con tubos cuadrados de 1x1 calibre 20 collrolled, se necesita la instalación de 4 tejas de 366cm de largo x 90cm de ancho cubriendo la totalidad del área. Se requiere realizar la fundición de sobre piso en concreto con espesor de 7cm de grueso cubriendo el área en su totalidad de 11.2 metros cuadrados. Se requiere realizar una toma de agua potable con tubería de PVC de ½ pulgada con un diámetro de 54 metros lineales. Se requiere realizar la instalación de red eléctrica con toma corriente doble multifunción para proveer la corriente nevera, enfriador, etc.se solicita un Lavaplatos en acero inoxidable con diámetro de 150cm de largo por 70cm de ancho con su respectiva grifería, se requiere realizar un acabado con pintura azul en la totalidad de las áreas intervenidas. Dicha edificación cuenta con un área de 350cm de largo x 320cm de ancho para una totalidad de 11.2 metros cuadrados

SEDE ELIAS SALAZAR

Realizar la intervención para el área de lavamanos que está en las gradas, ya que tiene mucha humedad y varias fichas de cerámicas fracturadas, para esto es necesario el cambio del enchape fracturado, realizar cambio de llaves ya que estan con muchas filtraciones de agua y pintar la zona de escaleras para mejorar la visual y estética de la institución.



Realizar la limpieza y mantenimiento del techo de la institución, para retirar los excesos de basura, piedras, palos y demás, también corregir filtraciones ocasionadas por tejas removidas y a su vez amarrarlas para evitar futuras filtraciones.
Realizar el mantenimiento y la instalación de chapas en 2 salones de la institución para mejorar la seguridad de las aulas.
Realizar intervención con pintura blanca tipo 1 en shute ubicado debajo de las gradas para guardar accesorios e implementos de la institución el cual está muy abandonado
Realizar la reparación del cielo falso en sala de sistemas ya que el existente se desprendió por la humedad ya que el techo tiene filtraciones de aguas lluvias y es necesario reemplazar las placas de board mejorando la estética, todo debidamente pintado y estucado.
Realizar mantenimiento y limpieza de las canales de aguas lluvias ya que se encuentran completamente tapadas a causa de tanta basura, hojas, piedras y demás, causando rebosamiento y deteriorando el cielo falso, se solicita instalar solapa metálica ya que la que hay tiene una grieta que filtra el agua para la parte de adentro del salón.
Realizar el mantenimiento y corrección de un hongo en la bodega trasera de la institución, la cual se debe mejorar con estuco y pintura la visual del área intervenida.
Realizar la intervención del restaurante realizando el cambio de 3 marcos de las puertas ya que están corroídos por el óxido y presentan bastante deterioro, las cuales se elaborarían nuevamente y se instalarían soldadas y pintadas para mantener la estética de la zona.
Realizar la reparación del cielo falso ya que una de las tejas se ha corrido causando filtraciones de aguas lluvias y ésta a la vez causa humedad en el panel deteriorando bastante ésta área, se debe instalar un tramo de panel el cual debe de ir pintado y estucado para mantener la estética del restaurante.
Cambiar toma corriente ya que se le ven los cables y esta propenso a algún corto circuito, se debe instalar uno nuevo y con tapa para evitar cortos circuitos.
Pintar toda el área del restaurante tanto en la cocina como en la zona de alimentación, con pintura antibacterial de alta calidad, blanca la cual genera una capa brillante para su fácil limpieza y así mantener la estética del restaurante.
Realizar la corrección de tejas desprendidas y asegurarlas con amarras de techo ya que en el restaurante y otras partes se está desprendiendo y así prevenir algún tipo de accidentes.
Corregir filtración en lavamanos retirando enchape y perforando para cambiar tubo con porosidad que genera fuga de agua. enchapar nuevamente e instalar llave de paso para mejorar el funcionamiento.
Reparar llave de agua que se encuentra en mal estado generando fuga de agua. retirar enchape resanar nuevamente.
Cambiar de tres baterías sanitarias que se encuentran en mal estado completamente tapadas y sin función.
Sede Isaías
Corregir filtración en lavamanos retirando enchape y perforando para cambiar tubo con porosidad que genera fuga de agua, enchapar nuevamente e instalar llave de paso para mejorar el funcionamiento.
Sede Dámaso Zapata
Cambiar llave de lavamanos corrigiendo fuga de agua.



CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

Presentar oferta en los términos establecidos en la invitación.

Si el proponente es una persona jurídica, debe anexar el certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara y comercio con un término no mayor de 90 días retroactivos a la fecha de cierre, en el que conste quien firma la propuesta con la facultad como representante legal.

Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía,

Formato Único de Hoja de Vida

Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.

Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República.

Fotocopia de la Libreta Militar para hombres menores de 50 años.

Fotocopia del RUT.

Certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional.

Certificado de antecedentes de medidas correctivas de la Policía Nacional.

Certificado de antecedentes de delitos sexuales.

El oferente debe tener en cuenta las siguientes deducciones que se realizarán por concepto de impuestos:

CARGA TRIBUTARIA ASOCIADA A LA CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO		
Refetuenfe x servicios	4%Declarantes y 6% No declarantes	del valor del contrato
ESTAMPILLAS		
Prounivalle	2%	del valor del contrato
Pro desarrollo	1%	del valor del contrato
Pro hospitales	1%	del valor del contrato
Pro adulto mayor	2%	del valor del contrato
Estampilla Pro Unoversidad del pacifico	0.5%	del valor del contrato
Contribución especial	5%	del valor del contrato
ICA (Municipio de Santiago de Cali		
ICA	1.1.X1000	del valor del contrato

CRONOGRAMA.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de la invitación	22 de junio de 2022 10:00 AM	Cartelera INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL
plazo para presentar propuesta	28 de junio de 2022 10:00 AM	Pagaduría INSTITUCIÓN EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA MISTRAL PRE-ESCOLAR, PRIMARIA, Y BASICA SECUNDARIA

Creada Mediante Resolución 1730 Septiembre 3 de 2002 por la Secretaría de Educación Municipal
Calle 95 Cra. 27d Esq. Tel. 422-68-71 Nit: 805009326-7 B/ ALFONSO BONILLA ARAGÓN



Verificación de los requisitos habilitantes de las propuestas y comunicación de aceptación de la oferta	28 de junio de 2022 10:00 AM	Pagaduría EDUCATIVA MISTRAL	INSTITUCIÓN GABRIELA MISTRAL
---	------------------------------	-----------------------------	------------------------------

CRITERIOS DE DESEMPATE

Se elegirá la propuesta de oferta materiales o productos de mejor calidad y menor precio, en el caso de presentarse empate en el valor de dos o más propuestas, la Institución procederá a elegir el proponente que haya entregado primero la oferta.

En caso de recibir una sola oferta esta se elegirá siempre y cuando cumpla los requisitos legales para contratar con el estado.

Atentamente;

MIRIAM PATRICIA DUQUE CASTILLO
Rectora
Institución Educativa GABRIELA MISTRAL

Elaboró: Jorge Iván Arboleda F - Abogado Contratista
Revisó: Diego Alejandro Rodríguez Gil - Pagador